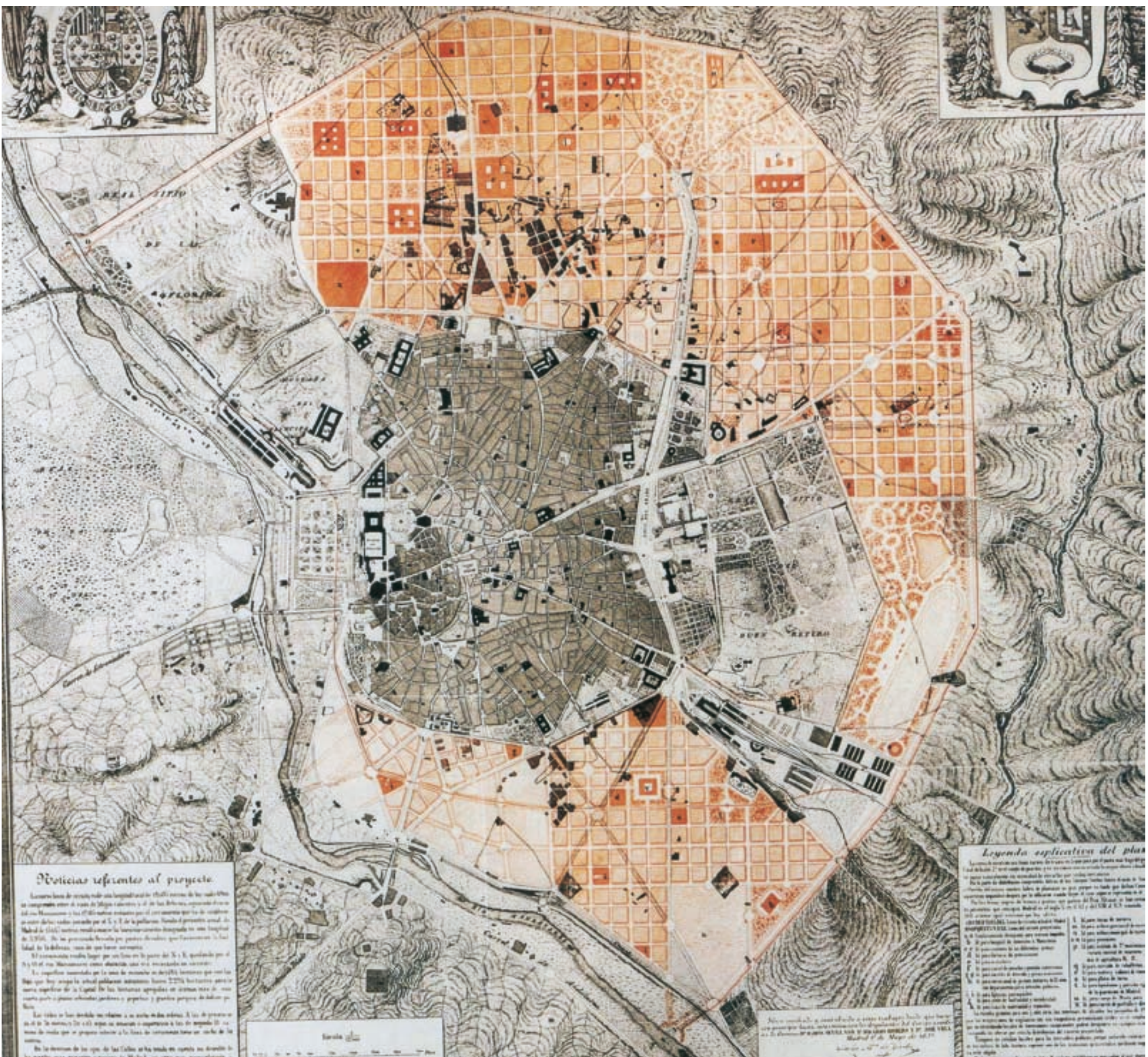


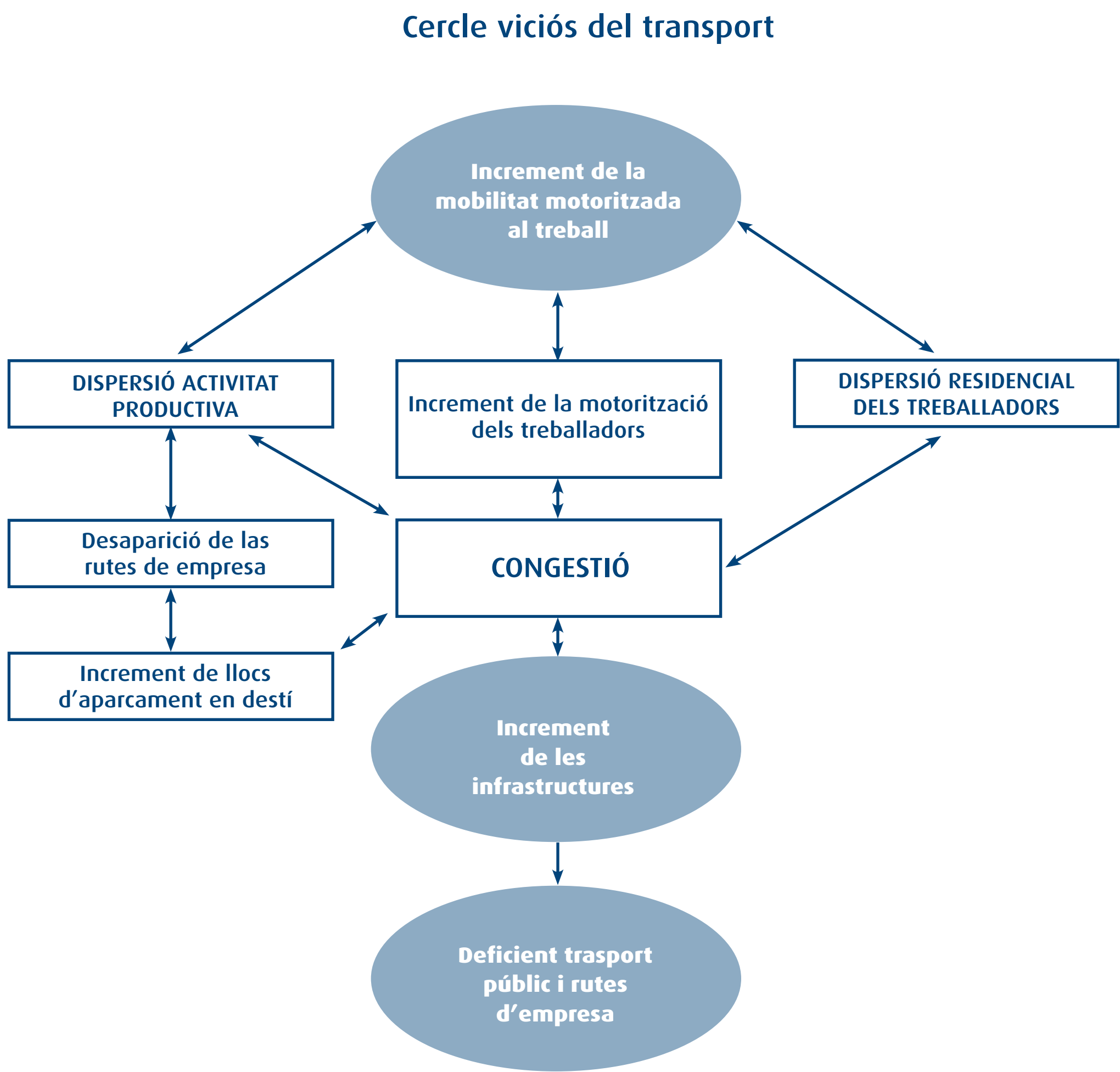
Per què?: deslocalització habitatge/empresa

La distància entre el lloc de treball i l’habitatge augmenta sense parar en la societat actual. A principi del segle xx, totes les activitats personals es realitzaven en un espai urbà limitat i proper, els viatges eren curts i es realitzaven caminant. Avui no.



Després del creixement de les ciutats i la creació dels polígons industrials, les persones recorren distàncies cada cop més grans, a causa de la dispersió productiva i residencial.

En els anys seixanta, el transport públic era deficient i algunes empreses facilitaven els viatges mitjançant “rutes”. L’automòbil arribava a una part de la classe treballadora, fet que col·laborava a la congestió de les ciutats i dificultava el funcionament del transport públic.



Ordenació territorial irracional

En els anys vuitanta comença la planificació a escala metropolitana. De la ciutat es passa a un territori que sobrepassa les fronteres municipals. Sòls més barats, llunyans i sense transport públic acullen la deslocalització empresarial, es generen grans plusvàlues en els vells terrenys de les empreses i la residència s’allunya i es dispersa encara més.



Font: SEPES

Gran part dels tres milions d’empreses es localitzen en àrees industrials allunyades, comercials, d’oci, turístiques, hospitals o ciutats de la justícia, de les telecomunicacions o financeres, fins on diàriament acudeixen milers de treballadors.

Es redueixen costos empresarials eliminant les “rutes” a canvi d’estacionament gratuït i/o un plus de transport. Augmenta l’ús del vehicle privat per anar a la feina.

El cotxe devora massa espai

El cotxe és el mitjà de transport que ocupa més espai per aparcar i circular.

Els 27 milions de vehicles espanyols posats en fila podrien donar 30 vegades la volta a la Terra.

Aplicant els estàndards de la UITP en un trajecte domicili-treball en cotxe amb un recorregut de 10 km (anada i tornada) s’utilitzarien 72 m2/hora per estacionar i 18 m2/hora per circular, en total 90 m2/hora.

El cotxe consumeix 90 vegades més espai que el mateix trajecte efectuat en metro i 20 vegades més que un autobús o un tramvia.



Font: Els Verds alemanys, anys 1970.

Augmenta sense parar l’espai necessari per a aparcaments. Els estàndards municipals d’aparcament a les nostres grans ciutats són molt elevats si els comparem amb els de bona part de les ciutats europees. A Madrid o Barcelona es requereix entre 1 i 1,5 llocs d’aparcament per cada 100 m2 d’oficines, bancs, indústries o magatzems, i a Brussel·les és 1 lloc cada 300 o 600 m2, segons l’activitat.

Un automòbil necessita uns 20 m2 per estacionar-se i uns altres 20 m2 per circular. L’espai destinat al transport dels treballadors/es és més gran que el que ocupa un treballador/a a la seva oficina.

La insostenibilitat dels nous espais productius del segle XXI

L’organització territorial de l’activitat productiva és insostenible.

Un nou cercle viciós comença a funcionar contra el transport públic i a favor del creixement viari desmesurat, i les necessitats d’espai per a aparcament són il·limitades. Això alimenta un model de desenvolupament urbanístic insostenible socialment i ambientalment.